

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:
г. Киров, Октябрьский район, ул. Ярославская д. 30
За 2024 год

<i>Наименование работ/услуг</i>	<i>ИТОГО за год</i>
Управление	86 536,80 руб.
Ведение бухгалтерского и паспортного учёта	29 808,00 руб.
Услуга управления	56 728,80 руб.
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	190 973,80 руб.
Содержание сантехнического оборудования	89 082,00 руб.
Материалы для сантехнических работ	1 083,84 руб.
Замена манометров в ИТП	1 899,72 руб.
Промывка системы отопления и подготовка дома к отопительному сезону	11 500,00 руб.
Содержание электротехнического оборудования	7 635,60 руб.
Материалы для электротехнических работ	304,54 руб.
Обслуживание лифта	54 000,00 руб.
Страхование лифтов	1 805,00 руб.
Замена запорной арматуры на общедомовом стояке ГВС	2 063,10 руб.
Обслуживание индивидуального теплового пункта	21 600,00 руб.
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	194 448,24 руб.
Аренда контейнеров и содержание контейнерной площадки для накопления ТКО	22 678,56 руб.
Уборка мест общего пользования	58 539,60 руб.
Инвентарь для уборки мест общего пользования	644,69 руб.
Уборка придомовой территории	68 965,52 руб.
Инвентарь для уборки придомовой территории	2 421,35 руб.
Механическая чистка придомовой территории	25 250,00 руб.
Покос травы на придомовой территории	530,00 руб.
Уборка снега и наледи с кровли дома	2 000,00 руб.
Аварийно-диспетчерское обслуживание (аварийная служба)	12 338,52 руб.
Изготовление ключей, замена замков на дверях в места общего пользования	580,00 руб.
Мелкий ремонт шлагбаумов на придомовой территории	500,00 руб.
ИТОГО ЗАТРАТ :	471 958,84 руб.
Задолженность на 01 января 2024 года	-185 361,29 руб.
<i>ОПЛАЧЕНО ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ:</i>	<i>546 420,55 руб.</i>
<i>ОПЛАЧЕНО НЕЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ:</i>	<i>41 106,12 руб.</i>
Задолженность на 31 декабря 2024 года	-69 793,46 руб.