

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:  
г. Киров, Октябрьский район, ул. Ярославская д. 30  
За 2021 год

Месяц	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	ИТОГО
Ведение бухгалтерского и паспортного учёта	2484,00	2484,00	2484,00	2484,00	2484,00	2484,00	2484,00	2484,00	2484,00	2484,00	2484,00	2484,00	29 808,00 руб.
Обслуживание лифта	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	54 000,00 руб.
Аварийно-ремонтная служба	954,45	954,45	954,45	954,45	954,45	954,45	954,45	954,45	799,72	799,72	799,72	799,72	10 834,48 руб.
Обслуживание ИТП	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	21 600,00 руб.
Аренда контейнера и содержание контейнерной площадки	797,54	797,54	797,54	797,54	797,54	797,54	797,54	797,54	797,54	797,54	797,54	797,54	9 570,48 руб.
Страхование лифта													900,00 руб.
Управление МКД													40 948,56 руб.
Содержание сантехнического оборудования													65 920,68 руб.
Содержание электротехнического оборудования													8 653,68 руб.
Уборка мест общего пользования													60 100,17 руб.
Уборка придомовой территории													60 100,17 руб.
Инвентарь для уборки мест общего пользования													1 843,85 руб.
Инвентарь для уборки придомовой территории													491,90 руб.
Материалы для электротехнических работ													3 180,43 руб.
Материалы для сантехнических работ													1 588,11 руб.
Механическая уборка снега в зимний период													11 000,00 руб.
Уборка снега и наледи с козырьков, парапетов, кровли в зимний период													92,50 руб.
Дезинсекция и дезинфекция мест общего пользования (от тараканов и клопов)													6 000,00 руб.
Замена доводчиков на входной двери в подъезд													6 100,00 руб.
Ремонтные работы на стояках горячего и холодного водоснабжения													3 892,00 руб.
Ремонт блока питания теплосчетчика													1 830,00 руб.
Промывка теплообменника ГВС гидродинамическим способом													8 100,00 руб.
Замена информационных стендов													2 200,00 руб.
Устройство водоотведения с парковки на придомовой территории, в т.ч ремонт дорожного покрытия													7 114,84 руб.
Покос травы на придомовой территории													1 534,31 руб.
Замена вводного автомата по стоякам квартир													1 297,00 руб.
Изготовление и монтаж скамейки на детской площадке, благоустройство детской площадки													5 520,00 руб.
<b>ИТОГО ОСНОВНЫХ ЗАТРАТ:</b>												<b>424 221,16 руб.</b>	
<b>Задолженность на 01 января 2020 года</b>												<b>-93 923,13 руб.</b>	
<i>ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ</i>													
Чистка снега техникой	3542,07	7784,08	7784,08									5260,08	24370,31
<b>ИТОГО ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЗАТРАТ:</b>												<b>24 370,31 руб.</b>	

											<b>ИТОГО ЗАТРАТ:</b>		<b>448 591,47 руб.</b>
<i>ОПЛАЧЕНО:</i>	29573,40	44925,10	38978,47	38037,86	31695,83	34232,02	32562,68	50216,90	33646,54	37153,39	40171,61	38157,01	449350,81
											<b>Задолженность на 31 декабря 2020 года</b>		<b>-93 163,79 руб.</b>