

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:
г. Киров, Октябрьский район, пос. Ганино, ул. Центральная д. 15/1
За 2021 год

Месяц	Январь	Февраль	Март	Апрель	май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	ИТОГО
Ведение бухгалтерского и паспортного учёта	5290,00	5290,00	5290,00	5290,00	5290,00	5290,00	5290,00	5290,00	5290,00	5290,00	5290,00	5290,00	63 480,00 руб.
Аренда контейнера и содержание контейнерной площадки	797,54	797,54	797,54	797,54	797,54	797,54	797,54	797,54	797,54	797,54	797,54	797,54	9 570,48 руб.
Аварийно-диспетчерская служба	2035,44	2035,44	2035,44	2035,44	2035,44	2035,44	2035,44	2035,44	1897,90	1897,90	1897,90	1897,90	23 875,12 руб.
Обслуживание ИТП	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	21 600,00 руб.
Управление МКД													87 413,95 руб.
Содержание сантехнического оборудования													147 637,25 руб.
Содержание электротехнического оборудования													18 454,65 руб.
Уборка мест общего пользования													120 447,67 руб.
Уборка придомовой территории													130 637,47 руб.
Покос травы на придомовой территории													3 432,35 руб.
Химическая промывка теплообменника													8 500,00 руб.
Механическая уборка снега в зимний период													148 500,00 руб.
Очистка козырьков и парапетов от снега в зимний период													1 295,00 руб.
Инвентарь для уборки мест общего пользования													2 126,33 руб.
Инвентарь для уборки придомовой территории													1 580,78 руб.
Материалы для электротехнических работ													687,88 руб.
Материалы для сантехнических работ													2 000,42 руб.
Изготовление ключей от мест общего пользования													150,00 руб.
Прочистка общедомовой канализации специализированной организацией													3 000,00 руб.
Ремонт общедомовой системы канализации													210,00 руб.
Ремонт общедомовой системы ГВС (замена задвижек, вентилях, обратных клапанов)													15 404,20 руб.
Ремонт общедомовой системы ХВС (замена задвижек, вентилях, обратных клапанов)													2 239,95 руб.
Установка нового пластинчатого теплообменника ГВС													171 577,50 руб.
Устройство перелива из ливневой канализации в фекальную													8 445,36 руб.
Установка дренажных насосов в подвале дома													15 981,30 руб.
ИТОГО ЗАТРАТ:												1 008 247,66 руб.	
Остаток на лицевом счёте дома на 01 января 2021 года												43 653,58 руб.	
ОПЛАЧЕНО:	63431,66	72635,36	76775,04	73083,61	79347,32	78116,36	86610,00	68087,86	76934,98	69641,51	82222,45	89088,18	915 974,33 руб.
Задолженность на 31 декабря 2021 года												-48 619,75 руб.	