

Отчет о выполнении договора технического обслуживания дома по адресу:  
г. Киров, Октябрьский район, пер. Тиминский д. 7  
За 2022 год

| Месяц  | январь         | февраль        | март           | апрель         | май            | июнь           | июль           | август         | сентябрь       | октябрь        | ноябрь         | декабрь                | ИТОГО           |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|------------------------|-----------------|
| Ведение бухгалтерского и паспортного учёта                               | 8 234,00 руб.  | 8 234,00 руб.  | 8 234,00 руб.  | 8 234,00 руб.  | 8 234,00 руб.  | 8 234,00 руб.  | 8 234,00 руб.  | 8 234,00 руб.  | 8 234,00 руб.  | 8 234,00 руб.  | 8 234,00 руб.  | 8 234,00 руб.          | 98 808,00 руб.  |
| Администрирование  | 8 424,32 руб.  | 8 424,32 руб.  | 8 424,32 руб.  | 8 424,32 руб.  | 8 424,32 руб.  | 8 424,32 руб.  | 8 424,32 руб.  | 8 424,32 руб.  | 8 424,32 руб.  | 8 424,32 руб.  | 8 424,32 руб.  | 8 424,32 руб.          | 101 091,84 руб. |
| Содержание сантехнического оборудования                                  | 16 957,64 руб. | 16 957,64 руб. | 16 957,64 руб. | 16 957,64 руб. | 16 957,64 руб. | 16 957,64 руб. | 16 957,64 руб. | 16 957,64 руб. | 16 957,64 руб. | 16 957,64 руб. | 16 957,64 руб. | 16 957,64 руб.         | 203 491,68 руб. |
| Содержание электротехнического оборудования                              | 2 157,19 руб.  | 2 157,19 руб.  | 2 157,19 руб.  | 2 157,19 руб.  | 2 157,19 руб.  | 2 157,19 руб.  | 2 157,19 руб.  | 2 157,19 руб.  | 2 157,19 руб.  | 2 157,19 руб.  | 2 157,19 руб.  | 2 157,19 руб.          | 25 886,28 руб.  |
| Аренда контейнера и содержание контейнерной площадки                     | 2 243,04 руб.  | 2 243,04 руб.  | 2 243,04 руб.  | 2 243,04 руб.  | 2 243,04 руб.  | 2 243,04 руб.  | 2 243,04 руб.  | 2 243,04 руб.  | 2 243,04 руб.  | 2 243,04 руб.  | 2 243,04 руб.  | 2 243,04 руб.          | 26 916,48 руб.  |
| Обслуживание лифта   | 9 000,00 руб.  | 9 000,00 руб.  | 9 000,00 руб.  | 9 000,00 руб.  | 9 000,00 руб.  | 9 000,00 руб.  | 9 000,00 руб.  | 9 000,00 руб.  | 9 000,00 руб.  | 9 000,00 руб.  | 9 000,00 руб.  | 9 000,00 руб.          | 108 000,00 руб. |
| Аварийно-ремонтная служба  | 2 111,17 руб.  | 2 111,17 руб.  | 2 111,17 руб.  | 2 111,17 руб.  | 2 111,17 руб.  | 2 111,17 руб.  | 2 111,17 руб.  | 2 111,17 руб.  | 2 111,17 руб.  | 2 111,17 руб.  | 2 111,17 руб.  | 2 111,17 руб.          | 25 334,04 руб.  |
| Обслуживание ИТП   | 2 200,00 руб.  | 2 200,00 руб.  | 2 200,00 руб.  | 2 200,00 руб.  | 2 200,00 руб.  | 2 200,00 руб.  | 2 200,00 руб.  | 2 200,00 руб.  | 2 200,00 руб.  | 2 200,00 руб.  | 2 200,00 руб.  | 2 200,00 руб.          | 26 400,00 руб.  |
| Уборка мест общего пользования   |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                        | 161 067,60 руб. |
| Уборка придомовой территории   |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                        | 108 772,00 руб. |
| Страхование лифта  |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                        | 900,00 руб.     |
| Инвентарь для уборки мест общего пользования                             |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                        | 2 370,73 руб.   |
| Инвентарь для уборки придомовой территории                               |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                        | 3 136,52 руб.   |
| Материалы для электротехнических работ                                   |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                        | 2 647,53 руб.   |
| Материалы для сантехнических работ                                       |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                        | 474,20 руб.     |
| Покос травы на придомовой территории                                     |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                        | 5 537,68 руб.   |
| Доставка песка в песочницу на детской площадке                           |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                        | 1 740,00 руб.   |
| Мелкий косметический ремонт входных групп и в подъездах                  |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                        | 13 773,00 руб.  |
| Устройство водоотводящего лотка на придомовой территории                 |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                        | 6 724,03 руб.   |
| Ремонт качели на детской площадке  |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                        | 1 580,70 руб.   |
| Замена замков, изготовление дубликатов ключей от мест общего пользования |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                        | 1 156,00 руб.   |
| Промывка системы отопления специализированной организацией               |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                        | 2 000,00 руб.   |
| Замена ковриков в тамбурах дома  |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                        | 3 697,72 руб.   |
| Проверка общедомового прибора учета холодного водоснабжения              |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                        | 11 300,00 руб.  |
| Проверка общедомового прибора учета тепловой энергии                     |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                        | 18 400,00 руб.  |
| Замена запорной арматуры на подаче теплоносителя в дом                   |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                        | 5 438,92 руб.   |
| Замена сломанной секции почтовых ящиков                                  |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                        | 3 960,00 руб.   |
| <b>ИТОГО ЗАТРАТ:</b>   |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                | <b>970 604,95 руб.</b> |                 |

|  |               |               |          |          |          |          |          |          |          |          |          |                        |                |                |
|--|---------------|---------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|------------------------|----------------|----------------|
| <b>Остаток на лицевом счёте дома на 01 января 2022 года</b>  |               |               |          |          |          |          |          |          |          |          |          | <b>20 636,65 руб.</b>  |                |                |
| <i>ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ</i>                                 |               |               |          |          |          |          |          |          |          |          |          |                        |                |                |
| Чистка снега<br>спецтехникой                                 | 9 405,59 руб. | 5 451,77 руб. |          |          |          |          |          |          |          |          |          |                        | 11 382,90 руб. | 26 240,26 руб. |
| <i>ОПЛАЧЕНО ВСЕГО</i>  | 97070,30      | 95269,55      | 95950,61 | 90668,75 | 82403,15 | 90331,60 | 87413,95 | 87553,86 | 87708,98 | 91023,18 | 88828,77 | 96349,24               | 1090571,94     |                |
| <b>Остаток на лицевом счёте дома на 31 декабря 2022 года</b> |               |               |          |          |          |          |          |          |          |          |          | <b>114 363,38 руб.</b> |                |                |