

Отчет о выполнении договора управления домом по адресу:  
г. Киров, пос. Ганино, пер. Северный д. 27  
За 2022 год

Месяц	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	ИТОГО	
Ведение бухгалтерского и паспортного учёта	1104,00	1104,00	1104,00	1104,00	1104,00	1104,00	1104,00	1104,00	1104,00	1104,00	1104,00	1104,00	13 248,00 руб.	
Управление жилищным фондом	2581,22	2581,22	2581,22	2581,22	2581,22	2581,22	2581,22	2581,22	2581,22	2581,22	2581,22	2581,22	30 974,64 руб.	
Содержание сантехнического оборудования	4331,33	4331,33	4331,33	4331,33	4331,33	4331,33	4331,33	4331,33	4331,33	4331,33	4331,33	4331,33	51 975,96 руб.	
Содержание электротехнического оборудования	406,81	406,81	406,81	406,81	406,81	406,81	406,81	406,81	406,81	406,81	406,81	406,81	4 881,72 руб.	
Аварийно-ремонтная служба	418,78	418,78	418,78	418,78	418,78	418,78	418,78	418,78	418,78	418,78	418,78	418,78	5 025,36 руб.	
Обслуживание автоматики	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	21 600,00 руб.	
Ведение счёта на капремонт	408,00	408,00	408,00	408,00	408,00	408,00	408,00	408,00	408,00	408,00	408,00		4 488,00 руб.	
Уборка мест общего пользования	3389,83	3389,83	3389,83	3389,83	3389,83	3389,83	3389,83	3389,83	3389,83	3389,83	3389,83	3389,83	40 677,96 руб.	
Инструменты и материалы для уборки придомовой территории													3 794,31 руб.	
Инструменты и материалы для уборки мест общего пользования													1 999,05 руб.	
Инструменты и материалы для обслуживания													841,00 руб.	
Замена неисправных реле сухого хода на системе отопления и в ИТП													2 005,96 руб.	
Изготовление дубликата ключа от входа в подвал													150,00 руб.	
Промывка системы отопления перед отопительным сезоном													2 000,00 руб.	
Указатель информационный адресный													6 000,00 руб.	
Стенд информационный													450,00 руб.	
Ремонт шлагбаума													3 700,00 руб.	
<b>ИТОГО ОСНОВНЫХ ЗАТРАТ:</b>												<b>193 811,96 руб.</b>		
<b>ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ЗАТРАТЫ</b>														
Уборка придомовой территории	6492,00	6492,00										6492,00	6492,00	25968,00
<b>ИТОГО ЗАТРАТ:</b>												<b>219 779,96 руб.</b>		
<b>Задолженность на 01 января 2022 года</b>												<b>-8 738,29 руб.</b>		
Оплачено	22734,69	19219,81	27288,92	17558,99	14841,84	15400,06	16013,42	17192,60	14820,15	19152,43	23292,71	20109,18	227624,80	
<b>Задолженность на 31 декабря 2022 года</b>												<b>-893,45 руб.</b>		