

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:
г. Киров, ул. Розы Люксембург, д. 62
За 2024 год

<i>Наименование работ/услуг</i>	<i>ИТОГО за год</i>
Управление	80 071,20 руб.
Ведение бухгалтерского и паспортного учёта	24 840,00 руб.
Ведение счёта на капитальный ремонт	4 224,00 руб.
Услуга управления	51 007,20 руб.
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	215 431,79 руб.
Содержание сантехнического оборудования	80 071,20 руб.
Материалы для сантехнических работ	1 752,33 руб.
Промывка системы отопления и подготовка дома к отопительному сезону	11 500,00 руб.
Содержание электротехнического оборудования	5 338,08 руб.
Материалы для электротехнических работ	304,55 руб.
Обслуживание лифта	54 000,00 руб.
Страхование лифтов	1 805,00 руб.
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	15 010,63 руб.
Проведение проверки работоспособности вентиляционных каналов	4 800,00 руб.
Промывка и прочистка системы канализации гидравлическим способом	19 250,00 руб.
Обслуживание индивидуального теплового пункта	21 600,00 руб.
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов	8 800,00 руб.
Изготовление дубликатов ключей от мест общего пользования	300,00 руб.
Мелкий ремонт кирпичной кладки наружной стены	8 500,00 руб.
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	145 736,64 руб.
Содержание контейнерной площадки для накопления ТКО	6 570,72 руб.
Уборка мест общего пользования	55 172,41 руб.
Инвентарь для уборки мест общего пользования	430,72 руб.
Уборка придомовой территории	55 172,41 руб.
Инвентарь для уборки придомовой территории	1 679,70 руб.
Механическая чистка придомовой территории	14 700,00 руб.
Аварийно-диспетчерское обслуживание (служба)	12 010,68 руб.
ИТОГО ЗАТРАТ :	450 039,63 руб.
Задолженность на 01 января 2024 года	-189 062,28 руб.
<i>ОПЛАЧЕНО ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ:</i>	<i>484 066,10 руб.</i>
<i>ОПЛАЧЕНО НЕЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ:</i>	<i>53 506,99 руб.</i>
Задолженность на 31 декабря 2024 года	-101 528,82 руб.