

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:
г. Киров, Октябрьский район, пр-д Мурашинский д. 7 корп. 2
за 2019 год

Месяц	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	ИТОГО
Ведение бухгалтерского и паспортного учёта	5520.00	5520.00	5520.00	5520.00	5520.00	5520.00	5520.00	5520.00	5520.00	5520.00	5520.00	5520.00	66,240.00 руб.
Аренда контейнера и содержание контейнерной площадки	647.00	647.00	647.00	647.00	647.00	647.00	647.00	647.00	647.00	647.00	647.00	647.00	7,764.00 руб.
Обслуживание лифта	9200.00	9200.00	9200.00	9200.00	9200.00	9200.00	9200.00	9200.00	9200.00	9200.00	9200.00	9200.00	110,400.00 руб.
Аварийная служба	2497.74	2497.74	2497.74	2497.74	2497.74	2497.74	2497.74	2497.74	2497.74	2497.74	2497.74	2497.74	29,972.88 руб.
Обслуживание ИТП	1800.00	1800.00	1800.00	1800.00	1800.00	1800.00	1800.00	1800.00	1800.00	1800.00	1800.00	1800.00	21,600.00 руб.
Проверка вентиляционных каналов				2230.00		1600.00				3500.00	3820.00		11,150.00 руб.
Управление МКД													115,021.56 руб.
Содержание сантехнического оборудования													125,187.84 руб.
Содержание электротехнического оборудования													22,168.68 руб.
Обслуживание газового оборудования													37,598.11 руб.
Уборка мест общего пользования													147,004.08 руб.
Уборка придомовой территории													124,137.93 руб.
Покос травы на придомовой территории													1,600.00 руб.
Инвентарь для уборки мест общего пользования													1,168.89 руб.
Инвентарь для уборки придомовой территории													4,219.36 руб.
Доставка песка в песочницу и в подвал на зимний период													630.00 руб.
Страхование лифтов													900.00 руб.
Устройство отвода грунтовой воды из ИТП													2,580.48 руб.
Изготовление ключей													300.00 руб.
Замена разбитого стеклопакета, установленного над входной дверью в 1 подъезд													1,865.00 руб.
Восстановление бордюров на парковке, отсыпка грунтом и щебнем территории за парковкой													35,800.00 руб.
Покраска металлических конструкций													11,710.00 руб.
Чернозем на газоны													3,325.00 руб.
Вывоз мусора после субботника													6,100.00 руб.
Замена уличных светильников (с использованием автовышки)													3,465.00 руб.
Ремонт деревянного тротуара на придомовой территории													1,784.10 руб.
Прочистка ливневой канализации на придомовой территории													2,000.00 руб.
Материалы для электротехнических работ													2,645.50 руб.
Установка урн для мусора (взамен сломанных)													2,793.00 руб.
Замена манометров в ИТП													1,840.00 руб.
Установка смотровых лючков на стояках в подъездах дома													1,739.76 руб.

Изготовление металлических решеток на прямки												10,160.51 руб.		
Информационные стенды и таблички на придомовую территорию												2,098.00 руб.		
Коврики в подъезд												2,993.00 руб.		
Сетка для футбольных ворот												1,500.00 руб.		
Замена вентиляционных решеток по фасаду здания												1,655.50 руб.		
Замена кранов, воздухоотводчиков, вентиляей на системах ГВС, ХВС и отоплении												3,805.20 руб.		
ИТОГО ОСНОВНЫХ ЗАТРАТ:												926,923.38 руб.		
Задолженность на 01 января 2019 года												52,740.63 руб.		
<i>ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ</i>														
Чистка снега спецтехника	15,757.15	18,202.17	3,260.10										2,227.65	39,447.07 руб.
ИТОГО ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЗАТРАТ:												39,447.07 руб.		
ИТОГО ЗАТРАТ:												966,370.45 руб.		
<i>ОПЛАЧЕНО:</i>	96,190.53	106,748.76	85,722.33	76,715.62	117,009.11	91,253.72	74,897.30	94,122.26	76,630.62	78,018.62	81,027.82	70,024.23	1,048,360.92 руб.	
Остаток на лицевом счёте дома на 31 декабря 2019 года												29,249.84 руб.		