

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:
г. Киров, Октябрьский район, пр-д Мурашинский д. 7 корп. 1
За 2019 год

Месяц	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	ИТОГО
Ведение бухгалтерского и паспортного учёта	5520.00	5520.00	5520.00	5520.00	5520.00	5520.00	5520.00	5520.00	5520.00	5520.00	5520.00	5520.00	66,240.00 руб.
Аренда контейнера и содержание контейнерной площадки	647.00	647.00	647.00	647.00	647.00	647.00	647.00	647.00	647.00	647.00	647.00	647.00	7,764.00 руб.
Обслуживание лифта	9200.00	9200.00	9200.00	9200.00	9200.00	9200.00	9200.00	9200.00	9200.00	9200.00	9200.00	9200.00	110,400.00 руб.
Аварийная служба	2461.00	2461.00	2461.00	2461.00	2461.00	2461.00	2461.00	2461.00	2461.00	2461.00	2461.00	2461.00	29,532.00 руб.
Обслуживание ИТП	1800.00	1800.00	1800.00	1800.00	1800.00	1800.00	1800.00	1800.00	1800.00	1800.00	1800.00	1800.00	21,600.00 руб.
Проверка вентиляционных каналов				2480.00		1760.00					3920.00		8,160.00 руб.
Управление МКД													116,202.50 руб.
Содержание сантехнического оборудования													126,003.45 руб.
Содержание электротехнического оборудования													22,313.12 руб.
Обслуживание газового оборудования													37,598.11 руб.
Уборка мест общего пользования													147,004.08 руб.
Уборка придомовой территории													124,137.93 руб.
Покос травы на придомовой территории													1,600.00 руб.
Инвентарь для уборки мест общего пользования													1,767.48 руб.
Инвентарь для уборки придомовой территории													6,286.36 руб.
Доставка песка в песочницу и в подвал на зимний период													630.00 руб.
Страхование лифтов													900.00 руб.
Поверка обще домового прибора учёта отопления													14,500.00 руб.
Изготовление ключей													500.00 руб.
Замена неисправного прибора учета на системе отопления													900.00 руб.
Восстановление бордюров на парковке, отсыпка грунтом и щебнем территории за парковкой													35,800.00 руб.
Покраска металлических конструкций													1,836.55 руб.
Чернозем на газоны													3,325.00 руб.
Замена уличных светильников (с использованием автовышки)													3,465.00 руб.
Ремонт деревянного тротуара на придомовой территории													1,784.10 руб.
Прочистка ливневой канализации на придомовой территории													2,000.00 руб.
Материалы для электротехнических работ													2,697.03 руб.
Установка урны для мусора (взамен сломанной)													1,812.50 руб.
Замена манометров в ИТП													2,759.40 руб.
Установка смотровых лючков на стояках в подъездах дома													1,939.73 руб.
Изготовление металлических решеток на приямки													10,160.51 руб.

Информационные таблички на придомовую территорию													1,080.00 руб.	
Коврики в подъезд													1,966.00 руб.	
Сетка для футбольных ворот													1,500.00 руб.	
Установка системы видео наблюдения на придомовой территории													53,040.00 руб.	
Замена вентиляционных решеток по фасаду здания													1,310.96 руб.	
Замена кранов, воздухоотводчиков, вентилях на системах ГВС, ХВС и отоплении													8,432.48 руб.	
Установка дополнительного циркуляционного насоса на систему ГВС													3,909.78 руб.	
Промывка горизонтальных трубопроводов системы ГВС													7,000.00 руб.	
Адресный указатель													5,500.00 руб.	
ИТОГО ОСНОВНЫХ ЗАТРАТ:													995,358.07 руб.	
Остаток на лицевом счёте дома на 01 января 2019 года													98,748.62 руб.	
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ														
Задолженность за дополнительные услуги на 01 января 2019 года													17,868.05 руб.	
Чистка снега спецтехника	11,816.26	14,332.74	3,432.30										1,476.54	31,057.84 руб.
ИТОГО ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЗАТРАТ:													31,057.84 руб.	
ИТОГО ЗАТРАТ:													1,026,415.91 руб.	
ОПЛАЧЕНО:	87,093.77	84,763.36	82,025.11	71,042.10	81,476.95	83,737.09	72,814.27	83,686.13	77,243.71	73,521.65	82,154.12	80,937.06	960,495.32 руб.	
Остаток на лицевом счёте дома на 31 декабря 2019 года													14,959.98 руб.	