

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:  
г. Киров, ул. Московская, д. 150  
За 2022 год

Месяц	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	ИТОГО
Ведение бухгалтерского и паспортного учёта	4 140,00 руб.	4 140,00 руб.	4 140,00 руб.	4 140,00 руб.	4 140,00 руб.	4 140,00 руб.	4 140,00 руб.	4 140,00 руб.	4 140,00 руб.	4 140,00 руб.	4 140,00 руб.	4 140,00 руб.	49 680,00 руб.
Аварийно-ремонтная служба	1 727,09 руб.	1 727,09 руб.	1 727,09 руб.	1 727,09 руб.	1 727,09 руб.	1 727,09 руб.	1 727,09 руб.	1 727,09 руб.	1 727,09 руб.	1 727,09 руб.	1 727,09 руб.	1 727,09 руб.	20 725,08 руб.
Обслуживание теплового пункта	1 800,00 руб.	1 800,00 руб.	1 800,00 руб.	1 800,00 руб.	1 800,00 руб.	1 800,00 руб.	1 800,00 руб.	1 800,00 руб.	1 800,00 руб.	1 800,00 руб.	1 800,00 руб.	1 800,00 руб.	21 600,00 руб.
Проверка и прочистка вентиляционных каналов					2 560,00 руб.			800,00 руб.					3 360,00 руб.
Управление жилищным фондом													145 788,00 руб.
Содержание сантехнического оборудования													262 485,60 руб.
Содержание электротехнического оборудования													24 573,12 руб.
Уборка мест общего пользования													122 865,60 руб.
Уборка придомовой территории													139 620,00 руб.
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования													30 214,08 руб.
Покос травы на придомовой территории													16 374,68 руб.
Уборка снега и наледи с козырьков, парапетов, кровли													16 500,00 руб.
Вывоз мусора с придомовой территории и из подвала													2 037,40 руб.
Механизированная уборка снега на придомовой территории													71 200,00 руб.
Материалы для уборки придомовой территории													1 443,27 руб.
Материалы для уборки мест общего пользования													2 578,73 руб.
Материалы для электротехнических работ													5 031,39 руб.
Материалы для сантехнических работ													11 159,84 руб.
Изготовление ключей, замена замков на дверях в места общего пользования													757,77 руб.
Замена манометров и термометров на системе отопления дома													2 898,00 руб.
Промывка системы отопления перед отопительным сезоном													2 000,00 руб.
Дезинсекция подвала специализированной организацией													4 650,00 руб.
Замена старых светильников в тамбурах подъездов на СВД с датчиками													12 524,14 руб.
Ремонт межпанельных швов специализированной организацией (в т.ч в ИТП дома)													114 822,00 руб.
													<b>ИТОГО ЗАТРАТ: 1 084 888,70 руб.</b>
													<b>Задолженность на лицевом счёте дома на 01 января 2022 года -105 945,79 руб.</b>
<i>ОПЛАЧЕНО:</i>	81544,18	92270,93	91263,06	82810,04	87796,45	85622,87	87935,24	88713,34	88877,61	91759,66	105186,52	86109,26	1 069 889,16 руб.
													<b>Задолженность на 31 декабря 2022 года -120 945,33 руб.</b>