

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:
г. Киров, ул. Московская, д. 150
за 2021 год**

| Месяц | Январь | Февраль | Март | Апрель | Май | Июнь | Июль | Август | Сентябрь | Октябрь | Ноябрь | Декабрь | ИТОГО |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|--------------------------|
| Ведение бухгалтерского и паспортного учёта | 4 140,00 руб. | 4 140,00 руб. | 4 140,00 руб. | 4 140,00 руб. | 4 140,00 руб. | 4 140,00 руб. | 4 140,00 руб. | 4 140,00 руб. | 4 140,00 руб. | 4 140,00 руб. | 4 140,00 руб. | 4 140,00 руб. | 49 680,00 руб. |
| Управление жилищным фондом | 12 149,00 руб. | 12 149,00 руб. | 12 149,00 руб. | 12 149,00 руб. | 12 149,00 руб. | 12 149,00 руб. | 12 149,00 руб. | 12 149,00 руб. | 12 149,00 руб. | 12 149,00 руб. | 12 149,00 руб. | 12 149,00 руб. | 145 788,00 руб. |
| Содержание сантехнического оборудования | 21 873,80 руб. | 21 873,80 руб. | 21 873,80 руб. | 21 873,80 руб. | 21 873,80 руб. | 21 873,80 руб. | 21 873,80 руб. | 21 873,80 руб. | 21 873,80 руб. | 21 873,80 руб. | 21 873,80 руб. | 21 873,80 руб. | 262 485,60 руб. |
| Содержание электротехнического оборудования | 2 047,76 руб. | 2 047,76 руб. | 2 047,76 руб. | 2 047,76 руб. | 2 047,76 руб. | 2 047,76 руб. | 2 047,76 руб. | 2 047,76 руб. | 2 047,76 руб. | 2 047,76 руб. | 2 047,76 руб. | 2 047,76 руб. | 24 573,12 руб. |
| Аварийно-ремонтная служба | 1 727,09 руб. | 1 727,09 руб. | 1 727,09 руб. | 1 727,09 руб. | 1 727,09 руб. | 1 727,09 руб. | 1 727,09 руб. | 1 727,09 руб. | 1 727,09 руб. | 1 727,09 руб. | 1 727,09 руб. | 1 727,09 руб. | 20 725,08 руб. |
| Обслуживание теплового пункта | 3 300,00 руб. | 3 300,00 руб. | 3 300,00 руб. | 3 300,00 руб. | 3 300,00 руб. | 3 300,00 руб. | 3 300,00 руб. | 3 300,00 руб. | 3 300,00 руб. | 3 300,00 руб. | 3 300,00 руб. | 3 300,00 руб. | 39 600,00 руб. |
| Уборка придомовой территории | 11 635,00 руб. | 11 635,00 руб. | 11 635,00 руб. | 11 635,00 руб. | 11 635,00 руб. | 11 635,00 руб. | 11 635,00 руб. | 11 635,00 руб. | 11 635,00 руб. | 11 635,00 руб. | 11 635,00 руб. | 11 635,00 руб. | 139 620,00 руб. |
| Уборка мест общего пользования | 10 238,80 руб. | 10 238,80 руб. | 10 238,80 руб. | 10 238,80 руб. | 10 238,80 руб. | 10 238,80 руб. | 10 238,80 руб. | 10 238,80 руб. | 10 238,80 руб. | 10 238,80 руб. | 10 238,80 руб. | 10 238,80 руб. | 122 865,60 руб. |
| Аренда контейнера и содержание контейнерной площадки | 861,00 руб. | 861,00 руб. | 861,00 руб. | 861,00 руб. | 861,00 руб. | 861,00 руб. | 861,00 руб. | 861,00 руб. | 861,00 руб. | 861,00 руб. | 861,00 руб. | 861,00 руб. | 10 332,00 руб. |
| Проверка и прочистка вентиляционных каналов | 80,00 руб. | | | | | 1 520,00 руб. | | 1 280,00 руб. | | | | 1 360,00 руб. | 4 240,00 руб. |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | | | | | | | | | | | | | 30 214,08 руб. |
| Покос травы на придомовой территории | | | | | | | | | | | | | 14 967,20 руб. |
| Очистка кровли от снега специализированной организацией | | | | | | | | | | | | | 11 877,00 руб. |
| Вывоз мусора с придомовой территории после субботника | | | | | | | | | | | | | 1 000,00 руб. |
| Механизированная уборка снега на придомовой территории | | | | | | | | | | | | | 89 400,00 руб. |
| Материалы для уборки придомовой территории | | | | | | | | | | | | | 2 825,33 руб. |
| Материалы для уборки мест общего пользования | | | | | | | | | | | | | 1 303,15 руб. |
| Материалы для электротехнических работ | | | | | | | | | | | | | 3 056,12 руб. |
| Материалы для сантехнических работ | | | | | | | | | | | | | 960,08 руб. |
| Изготовление ключей, замена замков на дверях в места общего пользования | | | | | | | | | | | | | 550,00 руб. |
| Информационные стенды и таблички | | | | | | | | | | | | | 3 210,00 руб. |
| Косметический ремонт входных групп в подъезды | | | | | | | | | | | | | 128 288,19 руб. |
| Спил аварийных деревьев на придомовой территории и их утилизация | | | | | | | | | | | | | 19 220,00 руб. |
| Ремонт тротуаров и дорожного покрытия на придомовой территории | | | | | | | | | | | | | 30 506,00 руб. |
| Текущие ремонтные работы на стояках ГВС, ХВС | | | | | | | | | | | | | 17 334,48 руб. |
| Текущие ремонтные работы на стояках канализации | | | | | | | | | | | | | 6 139,60 руб. |
| Устройство перелива из ливневой канализации в фекальную канализацию | | | | | | | | | | | | | 6 542,25 руб. |
| Дезинсекция подвала специализированной организацией | | | | | | | | | | | | | 4 000,00 руб. |
| Замена старых светильников в тамбурах подъездов на СВД с датчиками | | | | | | | | | | | | | 17 849,90 руб. |
| Проверка теплосчетчика специализированной организацией | | | | | | | | | | | | | 13 000,00 руб. |
| Ремонт межпанельных швов специализированной организацией | | | | | | | | | | | | | 7 500,00 руб. |
| Изготовление решеток на окна в подвале | | | | | | | | | | | | | 10 805,00 руб. |
| ИТОГО ЗАТРАТ: | | | | | | | | | | | | | 1 180 760,63 руб. |
| Задолженность на лицевом счёте дома на 01 января 2021 года | | | | | | | | | | | | | -915,14 руб. |
| <i>ОПЛАЧЕНО:</i> | 81471,19 | 90069,74 | 93312,18 | 88885,93 | 85245,90 | 88413,76 | 96166,56 | 93412,51 | 88927,76 | 89234,21 | 95170,91 | 85419,33 | 1 075 729,98 руб. |
| Задолженность на 31 декабря 2021 года | | | | | | | | | | | | | -105 945,79 руб. |