

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:
г. Киров, Октябрьский район, ул. Мира, д. 6
За 2024 год

<i>Наименование работ/услуг</i>	<i>ИТОГО за год</i>
Управление	29 421,00 руб.
Ведение бухгалтерского и паспортного учёта	9 936,00 руб.
Услуга управления	19 485,00 руб.
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	102 463,26 руб.
Содержание сантехнического оборудования	29 421,00 руб.
Материалы для сантехнических работ	793,59 руб.
Замена манометров и задвижек в ИТП	5 945,85 руб.
Промывка системы отопления и подготовка дома к отопительному сезону	11 500,00 руб.
Содержание электротехнического оборудования	4 203,00 руб.
Материалы для электротехнических работ	295,29 руб.
Установка светильников перед подъездами	7 662,68 руб.
Ремонт системы ГВС в ИТП	1 200,00 руб.
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	6 174,25 руб.
Повторный пуск газа после отключения	1 587,60 руб.
Проведение проверки работоспособности вентиляционных каналов	12 080,00 руб.
Обслуживание индивидуального теплового пункта	21 600,00 руб.
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов	10 625,27 руб.
Мелкий косметический ремонт подъезда	10 294,27 руб.
Изготовление и монтаж ключей и замков в местах общего пользования	331,00 руб.
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	88 287,86 руб.
Аренда контейнеров и содержание контейнерной площадки для накопления ТКО	6 570,72 руб.
Уборка мест общего пользования	25 218,00 руб.
Инвентарь для уборки мест общего пользования	318,62 руб.
Уборка придомовой территории	24 999,99 руб.
Инвентарь для уборки придомовой территории	1 239,55 руб.
Механическая чистка придомовой территории	2 150,00 руб.
Покос травы на придомовой территории	2 868,22 руб.
Аварийно-диспетчерское обслуживание (аварийная служба)	3 782,76 руб.
Уборка снега и наледи с кровли дома	11 510,00 руб.
Замена почтовых ящиков	9 630,00 руб.
ИТОГО ЗАТРАТ :	230 797,39 руб.
Задолженность на 01 января 2024 года	-154 450,75 руб.
<i>ОПЛАЧЕНО ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ:</i>	<i>196 642,66 руб.</i>
Задолженность на 31 декабря 2024 года	-188 605,48 руб.