

Отчет о выполнении договора управления домом по адресу:
г. Киров, Октябрьский район, ул. Мира д. 6
За 2021 год

Месяц	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	ИТОГО
Ведение бухгалтерского и паспортного учёта	828,00	828,00	828,00	828,00	828,00	828,00	828,00	828,00	828,00	828,00	828,00	828,00	9 936,00 руб.
Управление жилищным фондом	1798,88	1798,88	1798,88	1798,88	1798,88	1798,88	1798,88	1798,88	1798,88	1798,88	1798,88	1798,88	21 586,56 руб.
Содержание сантехнического оборудования	2101,50	2101,50	2101,50	2101,50	2101,50	2101,50	2101,50	2101,50	2101,50	2101,50	2101,50	2101,50	25 218,00 руб.
Содержание электротехнического оборудования	238,17	238,17	238,17	238,17	238,17	238,17	238,17	238,17	238,17	238,17	238,17	238,17	2 858,04 руб.
Аварийно-ремонтная служба	315,23	315,23	315,23	315,23	315,23	315,23	315,23	315,23	245,18	245,18	245,18	245,18	3 502,56 руб.
Обслуживание автоматики	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	21 600,00 руб.
Проверка вентканалов						240,00		80,00				320,00	640,00 руб.
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования													7 141,68 руб.
Уборка мест общего пользования													20 033,39 руб.
Уборка придомовой территории													20 033,39 руб.
Покос травы на придомовой территории в летний период													527,94 руб.
Инструменты и материалы для уборки придомовой территории													491,90 руб.
Инструменты и материалы для уборки мест общего пользования													1 388,11 руб.
Материалы для сантехнических работ													2 599,62 руб.
Материалы для электротехнических работ													531,84 руб.
Механизированная уборка снега в зимний период													2 100,00 руб.
Ремонт системы ХВС, ГВС и водоотведения													5 220,60 руб.
Ремонт кровли													4 712,22 руб.
Изготовление ключей													272,00 руб.
Ремонт бойлера													2 832,20 руб.
Замена задвижек на бойлер, установка термометров и манометров													16 859,48 руб.
Установка урн у подъездов													3 192,00 руб.
Очистка кровли от снега и наледи в зимний период													3 093,20 руб.
ИТОГО ОСНОВНЫХ ЗАТРАТ:												176 370,73 руб.	
Задолженность на 01 января 2021 года												-70 072,70 руб.	
<i>Оплачено</i>	11209,93	10229,76	9812,60	15627,40	10590,90	11618,23	12085,49	12079,65	10507,23	14996,09	11783,26	11507,86	142048,40
Задолженность на 31 декабря 2021 года												-104 395,03 руб.	

