

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:  
г. Киров, ул. Мира, д. 37  
за 2022 год

Месяц	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	ИТОГО
Ведение бухгалтерского и паспортного учёта	2760,00	2760,00	2760,00	2760,00	2760,00	2760,00	16 560,00 руб.
Управление жилищным фондом	5552,70	5552,70	5552,70	5552,70	5552,70	5552,70	33 316,20 руб.
Содержание сантехнического оборудования	5320,13	5320,13	5320,13	5320,13	5320,13	5320,13	31 920,78 руб.
Содержание электротехнического оборудования	942,11	942,11	942,11	942,11	942,11	942,11	5 652,66 руб.
Аварийно-ремонтная служба	969,82	969,82	969,82	969,82	969,82	969,82	5 818,92 руб.
Обслуживание теплового пункта	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	10 800,00 руб.
Уборка мест общего пользования							61 016,95 руб.
Уборка придомовой территории							47 457,63 руб.
Материалы для электротехнических работ							1 927,23 руб.
Материалы для сантехнических работ							338,80 руб.
Материалы для уборки мест общего пользования							2 034,10 руб.
Материалы для уборки придомовой территории							981,06 руб.
Покос травы на придомовой территории							10 705,83 руб.
Ремонтные работы у крылец подъездов дома							9 832,80 руб.
Изготовление ключей, замена замков на дверях в места общего пользования							5 374,40 руб.
Кронирование деревьев на придомовой территории							3 750,00 руб.
Информационные стенды, доски информации и таблички							12 800,00 руб.
Вывоз мусор из подвала и с придомовой территории							3 000,00 руб.
Замена адресного указателя на доме							6 701,00 руб.
Ремонт водопровода и устройство водоразборных кранов для уборщицы							4 585,37 руб.
Устройство перелива дождевой воды в канализацию							3 772,54 руб.
Ремонт на сетях отопления (замена запорной арматуры-рассечек в подвале)							40 548,82 руб.
Замена манометров и термометров на системе отопления							4 876,20 руб.
Замена клапана регулирующего системы ГВС							125 337,00 руб.
Замена светильников в местах общего пользования							41 294,36 руб.
Промывка системы отопления специализированной организацией							2 000,00 руб.
<b>ИТОГО ОСНОВНЫХ ЗАТРАТ:</b>							<b>492 402,65 руб.</b>
<b>На лицевом счёте дома на 01 июля 2022 года</b>							<b>0,00 руб.</b>
<i>ОПЛАЧЕНО:</i>	39813,05	43246,22	46220,52	44960,97	49942,81	50599,46	234 969,98 руб.
<b>Задолженность на 31 декабря 2022 года</b>							<b>-257 432,67 руб.</b>