

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:
г. Киров, Октябрьский район, ул. Мира д. 36/1
За 2021 год

Месяц	Январь	Февраль	Март	Апрель	май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	ИТОГО	
Ведение бухгалтерского и паспортного учёта	1794,00	1794,00	1794,00	1794,00	1794,00	1794,00	1794,00	1794,00	1794,00	1794,00	1794,00	1794,00	21 528,00 руб.	
Аварийно-ремонтная служба	1120,72	1120,72	1120,72	1120,72	1120,72	1120,72	1120,72	1120,72	1028,72	1028,72	1028,72	1028,72	13 080,64 руб.	
Обслуживание теплового пункта	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	21 600,00 руб.	
Прочистка системы канализации специализированной организацией													13 400,00 руб.	
Управление жилищным фондом													70 520,88 руб.	
Содержание сантехнического оборудования													59 772,00 руб.	
Содержание электротехнического оборудования													29 886,00 руб.	
Уборка мест общего пользования													60 100,17 руб.	
Уборка придомовой территории													80 133,55 руб.	
Покос травы на придомовой территории													1 534,32 руб.	
Материалы для уборки придомовой территории													491,90 руб.	
Материалы для уборки мест общего пользования													2 273,37 руб.	
Материалы для электротехнических работ													1 809,69 руб.	
Материалы для сантехнических работ													1 763,20 руб.	
Дезинфекция мест общего пользования													1 040,00 руб.	
Установка дополнительного приемника на шлагбаум													3 500,00 руб.	
Уборка снега и наледи с козырьков подъездов в зимний период													740,00 руб.	
Механическая уборка снега с придомовой территории													84 500,00 руб.	
Проверка вентиляционных каналов (в том числе пробивка засоров в вентиляционном канале)													11 000,00 руб.	
Слесарно-сварочные ремонтные работы в ИТП сторонней организацией													4 980,00 руб.	
ИТОГО ОСНОВНЫХ ЗАТРАТ:												483 653,72 руб.		
Задолженность на 01 января 2020 года												-279 458,17 руб.		
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ														
Чистка снега спецтехника	4 632,34	7 073,01	7 073,01										7 960,33	26 738,69 руб.
ИТОГО ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЗАТРАТ:												26 738,69 руб.		
ИТОГО ЗАТРАТ:												510 392,41 руб.		
<i>ОПЛАЧЕНО:</i>	45019,90	53369,19	44035,34	50446,07	41904,28	42952,94	44756,67	44238,26	32112,37	45601,90	37202,27	43536,36	525175,55	
Задолженность на 31 декабря 2020 года												-264 675,03 руб.		