

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:
г. Киров, Октябрьский район, ул. Мира д. 36/1
за 2019 год

Месяц	Январь	Февраль	Март	Апрель	май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	ИТОГО
Ведение бухгалтерского и паспортного учёта	1794.00	1794.00	1794.00	1794.00	1794.00	1794.00	1794.00	1794.00	1794.00	1794.00	1794.00	1794.00	21528.00
Управление жилищным фондом	5876.74	5876.74	5876.74	5876.74	5876.74	5876.74	5876.74	5876.74	5876.74	5876.74	5876.74	5876.74	70520.88
Содержание сантехнического оборудования	4981.00	4981.00	4981.00	4981.00	4981.00	4981.00	4981.00	4981.00	4981.00	4981.00	4981.00	4981.00	59772.00
Содержание электротехнического оборудования	2490.50	2490.50	2490.50	2490.50	2490.50	2490.50	2490.50	2490.50	2490.50	2490.50	2490.50	2490.50	29886.00
Аварийно-ремонтная служба	772.05	772.05	772.05	772.05	772.05	772.05	772.05	772.05	772.05	772.05	772.05	772.05	9264.60
Обслуживание теплового пункта	1800.00	1800.00	1800.00	1800.00	1800.00	1800.00	1800.00	1800.00	1800.00	1800.00	1800.00	1800.00	21600.00
Уборка придомовой территории	4983.80	6196.12	6196.12	6196.12	6196.12	6873.78	6873.78	6873.78	6873.78	6873.78	6873.78	6873.78	77884.74
Уборка мест общего пользования	6229.75	4429.35	4429.35	4429.35	4429.35	4433.09	4433.09	4433.09	4433.09	4433.09	4433.09	4433.09	54978.78
Прочистка системы канализации	5000.00	6500.00					3000.00	3000.00				3000.00	20500.00
Материалы для уборки придомовой территории													2195.05
Материалы для уборки мест общего пользования													899.98
Материалы для электротехнических работ													13850.00
Покос травы на придомовой территории													1737.72
Замена обратных клапанов на системах ХВС, ГВС и отопления													4483.53
Покраска металлических конструкций дома и придомовой территории													15600.00
Ремонт приямка дома и придомовой территории													7700.00
Проверка вентиляционных каналов (в том числе пробивка засоров в вентиляционном канале)													7160.00
Ремонтные работы на теплообменнике													2820.00
Замена привода на регуляторе ГВС													13743.70
Ремонт системы водоснабжения и отопления дома													88508.00
Материалы для ремонта системы водоснабжения и отопления дома													119209.82
ИТОГО ОСНОВНЫХ ЗАТРАТ:												643,842.80 руб.	
Остаток на лицевом счёте дома на 01 января 2019 года												67,601.12 руб.	
<i>ОПЛАЧЕНО:</i>	28651.34	38181.99	30244.53	35514.63	40765.29	46863.94	42350.92	65506.37	37803.57	50179.92	44715.64	50216.66	510994.80
Задолженность на 31 декабря 2019 года												-65,246.88 руб.	