

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:  
г. Киров, ул. Мира, д. 33  
За 2023 год

Месяц	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	ИТОГО
Ведение бухгалтерского и паспортного учёта	2760,00	2760,00	2760,00	2760,00	2760,00	2760,00	2760,00	19 320,00 руб.
Аварийно-ремонтная служба	698,25	698,25	698,25	897,75	897,75	897,75	897,75	5 685,75 руб.
Обслуживание теплового пункта	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	12 600,00 руб.
Обслуживание лифта	4600,00	4600,00	4600,00	4600,00	4600,00	4600,00	4600,00	32 200,00 руб.
Проверка вентиляционных каналов		150,00	880,00			600,00	560,00	2 190,00 руб.
Аренда контейнера и содержание площадки	1656,16	1656,16	1656,16	1656,16	1656,16	1656,16	1656,16	11 593,12 руб.
Управление жилищным фондом								31 237,50 руб.
Содержание сантехнического оборудования								58 983,75 руб.
Содержание электротехнического оборудования								6 741,00 руб.
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования								14 400,00 руб.
Уборка мест общего пользования								33 705,00 руб.
Уборка придомовой территории								40 833,33 руб.
Страхование лифта								900,00 руб.
Материалы для электротехнических работ								897,56 руб.
Материалы для сантехнических работ								964,40 руб.
Материалы для уборки мест общего пользования								3 335,57 руб.
Материалы для уборки придомовой территории								1 118,42 руб.
Покос травы на придомовой территории								2 281,90 руб.
Ремонтные работы входной группы подъезда дома								14 092,00 руб.
Изготовление ключей, замена замков на дверях в места общего пользования								7 899,50 руб.
Восстановление брусчатки на придомовой территории								16 200,00 руб.
Информационные стенды, доски информации и таблички								2 550,00 руб.
Ремонт водоприемных воронок на крыше дома								27 200,00 руб.
Поверка ОДПУ холодной воды								7 300,00 руб.
Покраска наружного газопровода								3 411,00 руб.
Ремонт шлагбаума								1 500,00 руб.
Ремонт и покраска на детской площадке								4 168,80 руб.
Покраска бордюров на придомовой территории								7 720,00 руб.
Прочистка общедомовой системы канализации специализированной организацией								10 400,00 руб.
Механическая уборка снега с придомовой территории								4 650,00 руб.
Промывка теплообменника перед отопительным сезоном								1 000,00 руб.
Промывка системы отопления специализированной организацией								3 000,00 руб.
<b>ИТОГО ОСНОВНЫХ ЗАТРАТ:</b>							<b>390 078,60 руб.</b>	
<b>На лицевом счёте дома на 01 июня 2023 года</b>							<b>0,00 руб.</b>	
<i>ОПЛАЧЕНО:</i>	30086,39	34224,94	30182,69	34061,40	33106,96	51750,63	35491,89	184 593,57 руб.
<i>ОПЛАЧЕНО НЕЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ:</i>							25 165,56 руб.	
<b>Задолженность на 31 декабря 2023 года</b>							<b>-180 319,47 руб.</b>	