

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:

г. Киров, Октябрьский район, ул. Мира д. 31А

За 2021 год

Месяц	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	ИТОГО
Ведение бухгалтерского и паспортного учёта	6440,00	6440,00	6440,00	6440,00	6440,00	6440,00	6440,00	6440,00	6440,00	6440,00	6440,00	6440,00	77280,00
Управление МКД													129088,32
Содержание сантехнического оборудования													148466,40
Содержание электротехнического оборудования													25239,29
Обслуживание лифтов	13800,00	13800,00	13800,00	13800,00	13800,00	13800,00	13800,00	13800,00	13800,00	13800,00	13800,00	13800,00	165600,00
Аварийная служба	2164,95	2164,95	2164,95	2164,95	2164,95	2164,95	2164,95	2164,95	2164,95	2164,95	2164,95	2164,95	25979,40
Обслуживание ИТП	2750,00	2750,00	2750,00	2750,00	2750,00	2750,00	2750,00	2750,00	2750,00	2750,00	2750,00	2750,00	33000,00
Содержание контейнерной площадки и аренда контейнера	1595,08	1595,08	1595,08	1595,08	1595,08	1595,08	1595,08	1595,08	1595,08	1595,08	1595,08	1595,08	19140,96
Уборка мест общего пользования													185583,00
Уборка придомовой территории													148466,40
Покос травы на придомовой территории													4192,45
Инвентарь для уборки мест общего пользования													2572,03
Инвентарь для уборки придомовой территории													952,82
Вывоз и утилизация мусора из подвала													2000,00
Доставка песка в песочницу													1660,00
Покраска металлических конструкций дома и на придомовой территории													5007,80
Замена адресного указателя на доме													2000,00
Установка информационных табличек													2055,00
Промывка и прочистка системы канализации гидравлическим способом													4800,00
Промывка теплообменника ГВС специализированной организацией													9100,00
Страхование лифтов													900,00
Изготовление ключей													500,00
Дезинфекция подвала													1670,00
Утепление потолка и оконных откосов в подвале													23993,20
Механизированная уборка снега (в том числе вывоз)													38500,00
Ремонт входных групп в подъезды, в том числе укладка плитки на крылечках													78490,87
Ремонтные работы на инженерных сетях													16932,48
Установка дополнительного циркуляционного насоса на систему ГВС													10571,90
Частичный ремонт кровельного покрытия													3000,00
Электроматериалы для электротехнических работ													6277,38
ИТОГО ОСНОВНЫХ ЗАТРАТ:												1 173 019,70 руб.	
Задолженность на 01 января 2021 года												197 998,34 руб.	
<i>ОПЛАЧЕНО:</i>	95850,33	106887,82	108369,60	108066,73	97201,63	105893,74	117325,05	100956,77	115885,51	109704,36	124155,41	148846,11	1339143,06
Задолженность на 31 декабря 2021 года												-31 874,98 руб.	