

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:
г. Киров, Октябрьский район, ул. Мира д. 31А
за 2018 год

Месяц	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	ИТОГО
Ведение бухгалтерского и паспортного учёта	6440.00	6440.00	6440.00	6440.00	6440.00	6440.00	6440.00	6440.00	6440.00	6440.00	6440.00	6440.00	77280.00
Управление МКД													129088.32
Содержание сантехнического оборудования													148466.40
Содержание электротехнического оборудования													25239.29
Вывоз ТБО	12898.52	12898.52	12898.52	12898.52	12898.52	12898.52	22157.28	13241.72	13241.72	13241.72	13241.72	13241.72	165757.00
Обслуживание лифта	13800.00	13800.00	13800.00	13800.00	13800.00	13800.00	13800.00	13800.00	13800.00	13800.00	13800.00	13800.00	165600.00
Аварийная служба	1732.11	1732.11	1732.11	1732.11	1732.11	1732.11	1732.11	1732.11	1732.11	1732.11	1732.11	1732.11	20785.32
Обслуживание ИТП	2750.00	2750.00	2750.00	2750.00	2750.00	2750.00	2750.00	2750.00	2750.00	2750.00	2750.00	2750.00	33000.00
Уборка мест общего пользования													131541.48
Уборка придомовой территории													87694.32
Уборка придомовой территории с применением спецтехники													6720.00
Покос травы на придомовой территории													9000.00
Инвентарь для уборки мест общего пользования													2495.42
Инвентарь для уборки придомовой территории													1986.26
Доставка грунта на газоны													5850.00
Доставка песка в песочницу													3010.00
Промывка и прочистка системы канализации гидравлическим способом													5100.00
Ремонт электродвигателя лифта													37611.00
Страхование лифтов													900.00
Изготовление ключей													500.00
Замена входных металлических дверей													45000.00
Замена и установка замков в местах общего пользования													4857.00
Ремонт пандуса (1 подъезд)													141.00
Стенды информационный													3236.84
Замена канализационного люка на придомовой территории													9566.00
Ремонт пластинчатого теплообменника													13781.20
Ремонт домофонной системы (2 подъезд)													1200.00
Промывка теплообменника													7720.00
Установка дополнительного циркуляционного насоса на систему ГВС													8356.88
Замена блока автоматического регулирования параметров системы ГВС и тепло потребления													13200.00
Замена неисправного реле сухого хода													2070.00
Замена входных металлических дверей в колясочные													22194.72
Замена стеклопакета на окнах общего пользования													4600.00
Электро материалы для электротехнических работ													6631.56

ИТОГО ОСНОВНЫХ ЗАТРАТ:												1,200,180.01 руб.		
<i>ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ</i>														
Чистка снега спецтехника	8474.97												3897.24	12372.21
ИТОГО ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЗАТРАТ:												12,372.21 руб.		
ИТОГО ЗАТРАТ :												1,212,552.22 руб.		
Задолженность на 01 января 2018 года												107,675.23 руб.		
<i>ОПЛАЧЕНО:</i>	116039.12	105699.33	125866.29	113884.74	122242.78	144125.08	125215.76	112821.18	119512.09	105215.21	138710.10	120185.94	1449517.62	
Остаток на лицевом счёте дома на 31 декабря 2018 года												129,290.17 руб.		