

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:
г. Киров, Октябрьский район, ул. Лепсе д. 53, корп. 1
За 2021 год

Месяц	Январь	Февраль	Март	Апрель	май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	ИТОГО
Ведение бухгалтерского и паспортного учёта	2070,00	2070,00	2070,00	2070,00	2070,00	2070,00	2070,00	2070,00	2070,00	2070,00	2070,00	2070,00	24 840,00 руб.
Аварийно-ремонтная служба	844,79	844,79	844,79	844,79	844,79	844,79	844,79	844,79	702,24	702,24	702,24	702,24	9 567,28 руб.
Обслуживание теплового пункта	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	21 600,00 руб.
Обслуживание лифта	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	54 000,00 руб.
Страхование лифта													900,00 руб.
Управление жилищным фондом													40 490,04 руб.
Содержание сантехнического оборудования													65 330,04 руб.
Содержание электротехнического оборудования													9 011,04 руб.
Уборка мест общего пользования													60 100,17 руб.
Уборка придомовой территории													120 200,33 руб.
Покос травы на придомовой территории													3 998,85 руб.
Материалы для уборки придомовой территории													952,82 руб.
Материалы для уборки мест общего пользования													1 549,17 руб.
Материалы для электротехнических работ													1 903,44 руб.
Материалы для сантехнических работ													373,12 руб.
Замена адресного информационного указателя													5 500,00 руб.
Замена замков в местах общего пользования													1 771,00 руб.
Механическая уборка снега с придомовой территории													33 350,00 руб.
Мелкий ремонт кровли													3 000,00 руб.
Косметический ремонт в подъезде дома													186 618,30 руб.
Замена участка водопровода в подвале дома													1 026,20 руб.
Замена светильников на СВД с датчиками в местах общего пользования													11 125,41 руб.
Промывка теплообменника гидродинамическим способом													8 100,00 руб.
ИТОГО ЗАТРАТ:												665 307,21 руб.	
Задолженность на 01 января 2020 года												-160 902,67 руб.	
<i>ОПЛАЧЕНО:</i>	27747,20	29919,17	32326,48	30186,06	28575,99	27624,07	24147,90	26211,40	29085,91	26352,91	26069,59	25738,84	307 632,61 руб.
Задолженность на 31 декабря 2020 года												-518 577,27 руб.	