

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:
г. Киров, Октябрьский район, ул. Лепсе д. 53, корп. 1
За 2020 год

Месяц	Январь	Февраль	Март	Апрель	май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	ИТОГО
Ведение бухгалтерского и паспортного учёта	2070,00	2070,00	2070,00	2070,00	2070,00	2070,00	2070,00	2070,00	2070,00	2070,00	2070,00	2070,00	24 840,00 руб.
Аварийно-ремонтная служба	844,79	844,79	844,79	844,79	844,79	844,79	844,79	844,79	844,79	844,79	844,79	844,79	10 137,48 руб.
Обслуживание теплового пункта	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	21 600,00 руб.
Обслуживание лифта	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	4500,00	54 000,00 руб.
Страхование лифта													900,00 руб.
Управление жилищным фондом													40 490,04 руб.
Содержание сантехнического оборудования													65 330,04 руб.
Содержание электротехнического оборудования													9 011,04 руб.
Уборка мест общего пользования													60 100,17 руб.
Уборка придомовой территории													120 200,33 руб.
Покос травы на придомовой территории													4 290,48 руб.
Материалы для уборки придомовой территории													1 733,50 руб.
Материалы для уборки мест общего пользования													1 426,52 руб.
Материалы для электротехнических работ													2 743,84 руб.
Материалы для сантехнических работ													533,54 руб.
Дезинфекция мест общего пользования													1 307,30 руб.
Вывоз мусора из подвала													600,00 руб.
Замена замков в местах общего пользования													3 460,16 руб.
Установка информационных табличек													380,00 руб.
Оштукатуривание трещине в стене по периметру дома													2 400,00 руб.
Замена контактора в щите АВР													6 100,00 руб.
Покраска бордюров													5 714,40 руб.
Покраска металлоконструкций на детской площадке													4 395,88 руб.
Монтаж ограждения на детской площадке													4 234,40 руб.
Доставка песка в песочницу													1 100,00 руб.
Монтаж грязезащитного коврика в тамбур													1 478,00 руб.
Проверка общедомовых приборов учета (теплосчетчика и водосчетчика)													13 800,00 руб.
ИТОГО ЗАТРАТ:												462 307,12 руб.	
Задолженность на 01 января 2020 года												-23 932,45 руб.	
<i>ОПЛАЧЕНО:</i>	25642,49	27937,45	27825,20	30076,67	25602,05	27691,12	25541,69	26917,69	27671,73	31001,22	26532,21	22897,38	325 336,90 руб.
Задолженность на 31 декабря 2020 года												-160 902,67 руб.	