

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:

г. Киров, Октябрьский район, ул. Лепсе д. 53

За 2023 год

Месяц	Январь	Февраль	Март	Апрель	май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	ИТОГО
Ведение бухгалтерского и паспортного учёта	3680,00	3680,00	3680,00	3680,00	3680,00	3680,00	3680,00	3680,00	3680,00	3680,00	3680,00	3680,00	44 160,00 руб.
Аварийно-ремонтная служба	1243,89	1243,89	1243,89	1243,89	1243,89	1243,89	1243,89	1243,89	1599,30	1599,30	1599,30	1599,30	16 348,32 руб.
Обслуживание теплового пункта	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	21 600,00 руб.
Проверка вентиляционных каналов				2640,00					1520,00			1360,00	5 520,00 руб.
Содержание контейнерной площадки	521,98	521,98	521,98	521,98	521,98	521,98	521,98	521,98	521,98	521,98	521,98	521,98	6 263,76 руб.
Управление жилищным фондом													104 681,52 руб.
Содержание сантехнического оборудования													205 563,36 руб.
Содержание электротехнического оборудования													18 338,64 руб.
Уборка мест общего пользования													81 355,93 руб.
Уборка придомовой территории													129 999,99 руб.
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования													26 856,96 руб.
Уборка снега и наледи с козырьков, парапетов, кровли в зимний период													14 800,00 руб.
Покос травы на придомовой территории													11 692,46 руб.
Материалы для уборки придомовой территории													2 203,08 руб.
Материалы для уборки мест общего пользования													2 708,73 руб.
Материалы для электротехнических работ													2 698,37 руб.
Материалы для сантехнических работ													4 927,33 руб.
Дезинсекция подвала специализированной организацией													3 000,00 руб.
Дератизация подвала специализированной организацией													5 000,00 руб.
Дезинфекция мест общего пользования													1 000,00 руб.
Прочистка системы канализации специализированной организацией													25 900,00 руб.
Кронирование деревьев на придомовой территории													6 130,80 руб.
Замена кранов и манометров в ИТП													4 896,75 руб.
Ремонт участка канализации в подвале дома													15 000,00 руб.
Промывка общедомовой системы отопления													3 000,00 руб.
Изготовление информационных табличек в места общего пользования													520,00 руб.
Ремонт окон в подъездах													641,00 руб.
ИТОГО ЗАТРАТ:													764 807,00 руб.
На лицевом счете дома на 01 января 2023 года													71 382,74 руб.
<i>ОПЛАЧЕНО:</i>	57980,00	71745,53	65704,18	65059,63	60459,08	62459,65	61183,06	63129,78	59974,86	71815,32	61113,46	63734,69	764 359,24 руб.
На лицевом счете дома на 31 декабря 2023 года													70 934,98 руб.