

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:
г. Киров, Октябрьский район, ул. Лепсе д. 53
За 2022 год

Месяц	Январь	Февраль	Март	Апрель	май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	ИТОГО
Ведение бухгалтерского и паспортного учёта	3680,00	3680,00	3680,00	3680,00	3680,00	3680,00	3680,00	3680,00	3680,00	3680,00	3680,00	3680,00	44 160,00 руб.
Аварийно-ремонтная служба	1243,89	1243,89	1243,89	1243,89	1243,89	1243,89	1243,89	1243,89	1243,89	1243,89	1243,89	1243,89	14 926,68 руб.
Обслуживание теплового пункта	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	21 600,00 руб.
Проверка вентиляционных каналов					2560,00			720,00				3280,00	6 560,00 руб.
Прочистка системы канализации специализированной организацией													11 640,00 руб.
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования													26 856,96 руб.
Управление жилищным фондом													104 681,52 руб.
Содержание сантехнического оборудования													205 563,36 руб.
Содержание электротехнического оборудования													18 338,64 руб.
Уборка мест общего пользования													81 355,93 руб.
Уборка придомовой территории													116 949,15 руб.
Механизованная уборка снега в зимний период													6 000,00 руб.
Уборка снега и наледи с козырьков, парапетов, кровли в зимний период													8 100,00 руб.
Покос травы на придомовой территории													9 056,17 руб.
Материалы для уборки придомовой территории													1 471,07 руб.
Материалы для уборки мест общего пользования													2 728,14 руб.
Материалы для электротехнических работ													2 367,91 руб.
Материалы для сантехнических работ													4 121,32 руб.
Дезинсекция подвала специализированной организацией													2 980,80 руб.
Дератизация подвала специализированной организацией													4 500,00 руб.
Дезинфекция мест общего пользования													770,00 руб.
Вывоз мусора из подвала и после субботника													5 600,00 руб.
Изготовление и монтаж поручней для входы в подъезды													29 343,40 руб.
Промывка общедомовой системы отопления													2 000,00 руб.
Изготовление ключей от мест общего пользования													655,00 руб.
Косметический ремонт подъезда №2													149 730,57 руб.
ИТОГО ЗАТРАТ:												882 056,62 руб.	
На лицевом счете дома на 01 января 2022 года												199 697,46 руб.	
<i>ОПЛАЧЕНО:</i>	61310,95	66283,95	62676,96	60977,63	60277,82	60929,18	65418,25	62000,32	59732,65	67421,63	62072,26	64640,30	753 741,90 руб.
На лицевом счете дома на 31 декабря 2022 года												71 382,74 руб.	