

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:
г. Киров, Октябрьский район, ул. Лепсе д. 53
За 2020 год

Месяц	Январь	Февраль	Март	Апрель	май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	ИТОГО
Ведение бухгалтерского и паспортного учёта	3680,00	3680,00	3680,00	3680,00	3680,00	3680,00	3680,00	3680,00	3680,00	3680,00	3680,00	3680,00	44 160,00 руб.
Аварийно-ремонтная служба	1599,30	1599,30	1599,30	1599,30	1599,30	1599,30	1599,30	1599,30	1599,30	1599,30	1599,30	1599,30	19 191,60 руб.
Обслуживание теплового пункта	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	21 600,00 руб.
Проверка вентиляционных каналов						230,00	4000,00					3680,00	7 910,00 руб.
Прочистка системы канализации специализированной организацией													5 250,00 руб.
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования													23 499,84 руб.
Управление жилищным фондом													104 681,52 руб.
Содержание сантехнического оборудования													120 299,40 руб.
Содержание электротехнического оборудования													18 338,64 руб.
Уборка мест общего пользования													79 999,92 руб.
Уборка придомовой территории													107 647,98 руб.
Покос травы на придомовой территории													11 513,15 руб.
Материалы для уборки придомовой территории													1 759,27 руб.
Материалы для уборки мест общего пользования													1 679,93 руб.
Материалы для электротехнических работ													488,88 руб.
Материалы для сантехнических работ													2 757,86 руб.
Дезинфекция мест общего пользования													1 307,30 руб.
Вывоз мусора из подвала													8 113,00 руб.
Замена участков канализации в подвале дома													1 279,18 руб.
Замена участков общедомовой трубы ГВС													9 612,30 руб.
Ремонтные работы на сетях ХВС													9 247,48 руб.
Косметический ремонт в подъезде №3 (в т.ч замена почтовых ящиков)													130 590,02 руб.
Изготовление и установка двери к подъезд №3													16 500,00 руб.
Спил сухого дерева на придомовой территории													600,00 руб.
Изготовление решеток на слуховые окна в подвале													4 872,00 руб.
Поверка общедомовых приборов учета (теплосчетчика и водосчетчика)													15 000,00 руб.
ИТОГО ЗАТРАТ:													767 899,27 руб.
На лицевом счете дома на 01 января 2020 года													37 281,90 руб.
<i>ОПЛАЧЕНО:</i>	60942,97	63581,78	66445,93	63238,48	60107,65	62747,52	60499,26	59323,60	91030,30	67257,89	70665,28	62716,74	788 557,40 руб.
На лицевом счете дома на 31 декабря 2020 года													57 940,03 руб.