

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:
г. Киров, ул. Вологодская д. 9
за 2020 год

Месяц	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	ИТОГО
Ведение бухгалтерского и паспортного учёта	4 646,00 руб.	4 646,00 руб.	4 646,00 руб.	4 646,00 руб.	4 646,00 руб.	23 230,00 руб.
Управление жилищным фондом	11 738,33 руб.	11 738,33 руб.	11 738,33 руб.	11 738,33 руб.	11 738,33 руб.	58 691,65 руб.
Содержание сантехнического оборудования	10 119,25 руб.	10 119,25 руб.	10 119,25 руб.	10 119,25 руб.	10 119,25 руб.	50 596,25 руб.
Содержание электротехнического оборудования	1 376,22 руб.	1 376,22 руб.	1 376,22 руб.	1 376,22 руб.	1 376,22 руб.	6 881,10 руб.
Аварийно-ремонтная служба	1 821,47 руб.	1 821,47 руб.	1 821,47 руб.	1 821,47 руб.	1 821,47 руб.	9 107,35 руб.
Обслуживание теплового пункта	1 800,00 руб.	1 800,00 руб.	1 800,00 руб.	1 800,00 руб.	1 800,00 руб.	9 000,00 руб.
Уборка придомовой территории						38 837,79 руб.
Уборка мест общего пользования						61 086,93 руб.
Обслуживание лифтов	5 000,00 руб.	5 000,00 руб.	5 000,00 руб.	5 000,00 руб.	5 000,00 руб.	25 000,00 руб.
Материалы для электротехнических работ						4 086,76 руб.
Материалы для сантехнических работ						3 061,59 руб.
Материалы для уборки придомовой территории						816,59 руб.
Материалы для уборки мест общего пользования						1 306,97 руб.
Монтаж защитной отделки кабины лифта						8 600,00 руб.
Изготовление ключей, замена замков на дверях в места общего пользования						300,00 руб.
Замена сломанного адресного указателя на фасаде дома						5 500,00 руб.
Информационные стенды и таблички						3 207,00 руб.
Установка отсутствующих ручек, дверных пружин, шпингалетов и уплотнителя на двери в местах общего пользования						15 385,39 руб.
Устройство решетки перед техническим этажом						12 684,50 руб.
Проверка вентиляционных каналов						150,00 руб.
Монтаж реле давления в ИТП						6 177,10 руб.
Установка доводчиков на дверях в тамбуре						4 464,94 руб.
Установка цветочницы на тротуар						3 440,00 руб.
Монтаж резиновых ковриков в тамбур						3 210,00 руб.
Изготовление и монтаж пандуса						18 235,00 руб.
Ремонт системы АУПС и СОУЭ						12 659,85 руб.
Механизированная чистка снега на придомовой территории						2 800,00 руб.
ИТОГО ОСНОВНЫХ ЗАТРАТ:						388 516,76 руб.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ЗАТРАТЫ

Аренда бункера и вывоз строительного мусора	27 236,00 руб.	40 138,65 руб.	52 641,29 руб.	46 154,41 руб.	39 260,62 руб.	205 430,97 руб.
ИТОГО ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЗАТРАТ:						205 430,97 руб.

ИТОГО ЗАТРАТ:						593 947,73 руб.	
На лицевом счёте дома на 01 августа 2020 года						0,00 руб.	
<i>ОПЛАЧЕНО:</i>	<i>56063,70</i>	<i>99259,29</i>	<i>111902,01</i>	<i>128986,78</i>	<i>121373,08</i>	<i>517584,86</i>	
Задолженность на 31 декабря 2020 года						-76 362,87 руб.	